



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
KANTOR KEMENTERIAN AGAMA KABUPATEN BANYUWANGI

Jalan Adi Sucipto Nomor 112 Sobo Banyuwangi
Telepon (0333) 421349 ; Faksimile (0333) 421349
Website : <https://banyuwangi.kemenag.go.id>; Email : kabbanyuwangi@kemenag.go.id

PENGUMUMAN

NOMOR : 1514/Kk.13.30/KS.01.1/02/2024

Kantor Kementerian Agama Kabupaten Banyuwangi dengan perantara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember, berdasarkan Surat Persetujuan Penghapusan atas Barang Milik Negara Berupa Tanah dan/atau Bangunan Pada Kementerian Agama RI Nomor S-99/MK.6/KNL.1004/2023 tanggal 29 November 2023, akan melaksanakan lelang Barang Milik Negara (BMN) sebagai berikut :

No	Nama Barang	Alamat	Limit	Uang Jaminan	Keterangan
1	Bongkaran Gedung Rumah Negara Golongan II Tipe C Permanen	Jln. Adi Sucipto 112 Sobo Banyuwangi 68418	Rp. 4.021.000	Rp. 1.000.000	Dijual Sebagai Bongkaran Apa Adanya

Lelang akan dilaksanakan pada :

Hari dan tanggal : Selasa, 20 Februari 2024
Waktu Penawaran : Sejak tayang pada aplikasi lelang s.d batas akhir penawaran
Batas Akhir Penawaran : 20/02/2024, 10.15 waktu server aplikasi lelang internet (Sesuai WIB)
Alamat Domain : portal.lelang.go.id dan/atau lelang.go.id
Tempat Lelang : Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Jember
Jalan Slamet Riyadi No. 344A, Jember

Syarat-syarat Lelang :

1. Cara Penawaran

Lelang dilaksanakan dengan penawaran secara terbuka (**open bidding**) tanpa kehadiran peserta lelang, melalui internet dengan mengakses alamat domain portal.lelang.go.id dan /atau lelang.go.id. Tata cara mengikuti dapat dilihat pada domain tersebut.

2. Pendaftaran

Calon Peserta lelang mendaftarkan diri dan mengaktifkan akun pada alamat domain diatas dengan merekam serta mengunggah softcopy KTP dan memasukkan data NPWP serta nomor rekening atas nama sendiri.

3. Uang Jaminan Lelang:

a) Peserta lelang diwajibkan menyetor uang jaminan lelang dengan ketentuan sebagai berikut:

Jumlah/nominal yang disetorkan harus sama dengan uang jaminan yang disyaratkan penjual dalam pengumuman lelang ini dan disetorkan sekaligus (bukan dicicil). Setoran



uang jaminan **HARUS** sudah efektif diterima KPKNL Jember selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang.

- b). Uang jaminan lelang disetorkan ke nomor Virtual Account (VA) masing-masing peserta lelang. Nomor VA didapatkan peserta lelang setelah berhasil melakukan pendaftaran, data identitas dinyatakan valid dan memilih lelang yang diikuti. Nomor VA dapat dilihat pada menu “**Lelang Saya – Status Lelang**”

4. Penawaran lelang

Penawaran lelang dimulai paling sedikit sama dengan nilai limit. Penawaran lelang dapat dikirimkan berkali-kali.

5. Pelunasan Lelang

Pemenang lelang harus melunasi harga pembelian dan bea lelang **HARUS** sudah efektif diterima oleh KPKNL Jember paling lambat 5 (lima) hari kerja sejak pelaksanaan lelang ditambah bea lelang pembeli sesuai ketentuan berlaku. Apabila wanprestasi atau tidak melunasi kewajiban pembayaran sesuai ketentuan diatas, maka uang jaminan akan disetor ke Kas Negara.

6. Jadwal Melihat Fisik Barang Yang Akan Dilelang

Peserta lelang dapat melihat fisik obyek lelang pada Kantor Kementerian Agama Kabupaten Banyuwangi Jalan Adi Sucipto 112 Kelurahan Sobo Banyuwangi, pada setiap hari dan jam kerja dengan menghubungi saudara Neila Erdiah (08113501233) sebelumnya.

7. Syarat-syarat lain

Obyek Lelang dijual dalam kondisi apa adanya dengan segala kekurangannya. Apabila karena suatu hal terjadi pembatalan/penundaan terhadap objek lelang tersebut diatas, pihak-pihak yang berkepentingan/peminat lelang tidak diperkenankan untuk melakukan tuntutan dalam bentuk apapun kepada KPKNL Jember dan Kantor Kementerian Agama Kabupaten Banyuwangi.

Banyuwangi, 15 Februari 2024
Kepala Kantor Kementerian Agama
Kabupaten Banyuwangi

^

Chaironi Hidayat

